

REGULATIVA U GRAĐEVINARSTVU

Završni ispit se polaže usmeno.

Sastoji se od tri pitanja koja su iz oblasti:

Pojam i značaj građevinske regulative. Uređenje prostora. Građevinsko zemljište. Izgradnja objekata. Objedinjena procedura u postupcima za izdavanje akata u ostvarivanju prava na izgradnju i korišćenje objekata. Građevinska dozvola. Građenje. Upotrebna dozvola. Klasifikacija objekata. Opšta pravila za parcelaciju, regulaciju i izgradnju. Postupak izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata. Program i način polaganja stručnog ispita. Postupak za izdavanje licence. Gradilišna tabla. Gradilišna dokumentacija. Stručni nadzor. Tehnički pregled objekta. Zaštita životne sredine. Elementi obligacionog prava u vezi sa gradjenjem. Ugovor o gradjenju. Ugovor o projektovanju. Ugovor o nadzoru. Javne nabavke. Privredna drtuštva. Zaštita na radu. Elaborat o uređenju gradilišta. Posebne uzanse o građenju.

Literatura

1. Predavanja nastavnika
2. Pozitivni zakonski propisi koji regulišu oblast planiranja i izgradnje objekata:
Zakon o planiranju i izgradnji -Sl. glasnik Republike Srbije br. 47/03 i 34/06)
Zakon o obligacionim odnosima (Službeni list SFRJ br. 29/78)
Posebne uzanse o građenju (Službeni list SFRJ br. 18/77)
3. Ivković Branislav, Popović Željko: "Upravljanje projektima u građevinarstvu", treće izmenjeno i dopunjeno izdanje, Građevinska knjiga, 2005, Beograd

Struktura ocene

I test	30 poena
II test	30 poena
Završni ispit	40 poena